

## DECLARATIE DE AVERE

Subsemnatul VIZAN FLORIN , avand functia de CANDIDAT, pentru functia de  
CONSILIER al CONSILIULUI JUDETEAN CONSTANTA, CNP

domiciliat in Constanta, declar pe proprie  
raspundere, ca impreuna cu familia detin urmatoarele active si datorii

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

*Nota :se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari*

Adresa	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobandire	Titularul <sup>2</sup>
Neptun	3	2001	1.154,56m <sup>2</sup>	1/2	68.292,23 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin-Oprea Petrica
Constanta	5	2006	9.000 m <sup>2</sup>	1/2	2.500 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin-Oprea Petrica
Corbu	5	2015	50.000 m <sup>2</sup>	1/2	214.310 lei	Contract partaj voluntar fara sulta	Vizan Florin – Vizan Iuliana
Corbu	5	2015	15.000 m <sup>2</sup>	1/2	63.783 lei	Contract partaj voluntar fara sulta	Vizan Florin – Vizan Iuliana
Corbu	5	2015	36.500 m <sup>2</sup>	1/2	112.305 lei	Contract partaj voluntar fara sulta	Vizan Florin – Vizan Iuliana

*\*Categoriile indicate sunt : (1) agricol ; (2) forestier ; (3) intravilan ; (4) luciu de apa ; (5) alte categorii de terenuri extravilane , daca se afla in circuitul civil .*

#### 2.Cladiri

*Nota :se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari*

Adresa	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota parte	Valoarea impozabila	Modul de dobandire	Titularul*
Brasov Calea	4	2007	198,80m <sup>2</sup>	1/2	490.280 lei	Act de dare in plata	Vizan Florin si

Bucuresti nr 1							Oprea Petrica
Complex comercial , P+1E , Neptun	4	2009	559m <sup>2</sup>	1/2	355.768 lei	Act de dare in plata	Vizan Florin si Oprea Petrica
Mamaia,	1	2018	170 m <sup>2</sup>	1/1	518.009 lei	Donatie	Vizan Florin
Mamaia.	1	2018	91 m <sup>2</sup>	1/1	350.148 lei	Donatie	Vizan Florin
Mamaia,	4	2018	12,15 m <sup>2</sup>	1/1	23.493 lei	Donatie	Vizan Florin
Mamaia,	4	2018	12,85 m <sup>2</sup>	1/2	23.500 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin – Vizan Iuliana
Bucuresti,	1	2019	153 m <sup>2</sup>	1/2	480.879 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin – Vizan Iuliana
Bucuresti,	4	2019	14,51 m <sup>2</sup>	1/2	26.977 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin – Vizan Iuliana
Bucuresti,	4	2019	14,14 m <sup>2</sup>	1/2	26.977 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin – Vizan Iuliana
Bucuresti,	4	2019	14,81 m <sup>2</sup>	1/2	26.977 lei	Contract vanzare-cumparare	Vizan Florin – Vizan Iuliana

--	--	--	--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt : (1) apartament ; (2) casa de locuit ; (3) casa de vacanta ; (4) spatii comerciale / de productie .

## II. BUNURI MOBILE

### 1. Autovehicule / autoturisme , tractoare , masini agricole , salupe , iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii , potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire
Scuter	KYMCO 50	1	2006	Vanzare - Cumparare 2007

### 2. Bunuri sub forma de metale pretioase , bijuterii , obiecte de arta si de cult , colectii de arta si numismatica , obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal sau alte asemenea , a caror valoare insumata depaseste 5.000 Euro

*Nota : se vor mentiona toate bunurile aflate in proprietate , indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul Romaniei la momentul declararii*

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoare estimata
Ceasuri barbati 3 bucati	1995-2005	18.000 euro
Ceasuri dama 3 bucati	1995 - 2005	20.000 euro
Bijuterii , inele , bratari , coliere , cercei etc (aur si diamante)	1995 - 2008	20.000 euro

## III. BUNURI MOBILE , A CAROR VALOARE DEPASESTE 1.000 EURO FIECARE , SI BUNURI IMOBILE INSTRAINATE IN ULTIMELE 12 LUNI

	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare
	2019	Vizan Cezar Andrei	Donatie	518.009 lei
	2019	Vizan Cezar Andrei	Donatie	350.148 lei
	2019	Chirita Andra Floriana	Donatie	480.879 lei
	2019	Chirita Andra Floriana	Donatie	26.977 lei

Bucuresti,	2019	Chirita Andra Floriana	Donatie	26.977 lei
VOLKSWAGEN POLO	2019	Bara Nicolae	Contract instrainare mijloc de transport	3.000 euro

#### IV. ACTIVE FINANCIARE

##### 1. Conturi si depozite bancare , fonduri de investitii , forme echivalente de economisire si investire , daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 Euro .

*Nota :se vor declara inclusiv cele aflate in banci sau institutii financiare din strainatate*

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul *	Valuta	Deschis in anul	Sold / valoare la zi
B.R.D. CONSTANTA	1	LEI	2008	79.700
B.R.D. CONSTANTA	1	EUR	2004	0
B.R.D. CONSTANTA	1	USD	2005	42
GARANTI BANK CONSTANTA	1	LEI	2016	843
GARANTI BANK CONSTANTA	1	EUR	2017	47
UNICREDIT BANK CONSTANTA	1	LEI	2017	32.633
UNICREDIT BANK CONSTANTA	1	EUR	2017	207
BCR CONSTANTA	1	LEI	2015	60

*\*Categoriile indicate sunt : (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card) ; (2) Depozit bancar sau echivalente ; (3) Fonduri de investitii sau echivalente , inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme de acumulare*

##### 2. Plasamente , investitii directe si imprumuturi acordate , daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 Euro.

*Nota : se vor declara inclusiv investitiile si participarile in strainatate*

Emitent titlu / societatea, in care persoana este actionar sau asociat /beneficiar de imprumut	Tipul *	Numar de titluri / cota de participare	Valoare totala la zi
NOVA PREMIUM GAZ SRL	2	25%	100 LEI
ZEUS CONSTRUCT SRL	2	25%	250 LEI
LOTUS CAMPING SRL	2	25%	250 LEI
NOVA MANAGEMENT SRL	2	50%	100 LEI
ZEUS SERVICE SRL	3	25%	26.200 LEI
ECO CONCEPT EXPERT SRL	3	-	2.806.883 LEI
CHIRICA PARASCHIVA	3	-	139.407 LEI

CHIRICA PARASCHIVA	3	-	340.000 LEI
ITU ADRIAN	3	-	10.000 EURO

\*Categoriile indicate sunt : (1) Hartii de valoare detinute (titluri de stat , certificate , obligatiuni ) ; (2) Actiuni sau parti sociale in societati comerciale ; (3)Imprumuturi acordate in nume personal

### 3. Alte active producatoare de venituri nete , care insumate depasesc echivalentul a 5.000 Euro pe an :

Nota : se vor declara inclusive cele aflate in strainatate

---



---



---

### V. DATORII

**Debite (inclusiv taxe neachitate ) ipotecii , garantii emise in beneficiul unui tert , bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri , daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 Euro .**

Nota :se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate in strainatate.

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
BUCIU ANDREI FILIP	2020	2022	48.500 LEI
BUCIU ANDREI FILIP	2020	2022	98.000 LEI
GARANTI BANK	2013	-	25.000 LEI

**VI. Cadouri , servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata , din partea unor persoane , organizatii , societati comerciale , regii autonome , companii / societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine , inclusiv burse , credite , garantii , decontari de cheltuieli sau alte asemenea , a caror valoare individuala depaseste 300 Euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume , adresa	Serviciul prestat / obiectul generator de venit	Venit anual incasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
...	-----	-----	-----
1.2. Sot/ sotie	-----	-----	-----
...	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
...	-----	-----	-----

\*Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si II.

**VII . Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie , realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003-Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare )**

Nota : se vor declara inclusiv veniturile provenite din strainatate .

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume , adresa	Serviciul prestat / obiectul generator de venit	Venit anual incasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular VIZAN FLORIN	Salariu	Director	25.267 lei
...			
1.2.Sot / sotie VIZAN IULIANA VIRGINIA	Salariu	Cadru didactic	58.640 lei
...			
1.3.Copii			
...			
<b>2. Venituri din activitati independente</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2.Sot / sotie			
...			
<b>3.Venituri din cedarea folosintei bunurilor</b>			
1.1. Titular VIZAN FLORIN	CHIRIE	Contract de inchiriere	118.603 lei
...			
1.2.Sot / sotie , etc.VIZAN IULIANA VIRGINIA	CHIRIE	Contract de inchiriere	18.928 lei
...			
<b>4.Venituri din investitii</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2.Sot / sotie			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2.Sot / sotie			
...			
<b>6.Venituri din activitati agricole</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2.Sot / sotie			
...			
<b>7. Venituri din premii si din jocuri de noroc</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2.Sot / sotie			
...			
1.3.Copii			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			

1.1. Titular			
...			
1.2. Sot / sotie			
...			
1.3. Copii			
...			

1. Prin familie se intelege sotul / sotia si copiii aflati in intretinerea acestora .
2. La " titular " , se mentioneaza , in cazul bunurilor proprii , numele proprietarului ( titularul , sotul / sotia , copilul ) , iar in cazul bunurilor coproprietate , cota-parte si numele coproprietarilor .

Prezenta declaratie constituie act public si raspund , potrivit legii penale , pentru inexactitatea sau caracterul incomplete al datelor mentionate .

Data completarii:

14.08.2020